

FAILLISEMENTSVERSLAG

No. 28
d.d. 1 oktober 2019

in de faillissementen van de vennootschappen

behorende tot de TCN Groep

Gegevens vennootschappen	:	TCN UROP SE en dochtervennootschappen																																								
Faillissementsnummer TCN UROP SE	:	S 12/42 en F 12/713																																								
Voor faillissementsnummers dochtervennootschappen wordt verwezen naar Bijlage 1																																										
Datum uitspraak TCN UROP SE	:	30 oktober 2012 (surseance van betaling) 23 november 2012 (faillissement)																																								
Voor datum uitspraken dochtervennootschappen wordt verwezen naar Bijlage 1																																										
Curatoren	:	Mr. A. van der Schee, Mr. J. Westerhof																																								
Rechter-commissaris	:	Mr. P.J. Neijt																																								
Verslagperiode	:	21 juni 2019 tot en met 20 september 2019																																								
Bestede uren in verslagperiode	:	Surseance periode (tot 22 november) 298,80 uur Faillissementsperiode: 19.132,85 uur Verslagperiode: 111,00 uur																																								
Saldi faillissementsrekeningen	:	<table> <tr> <td>TCN Urop SE</td> <td>€ 7.487.489,06</td> </tr> <tr> <td>Amsterdam Recycled B.V.</td> <td>€ 8,37</td> </tr> <tr> <td>BPA Commandiet B.V.</td> <td>€ 192,80</td> </tr> <tr> <td>BPA Hes-West B.V.</td> <td>€ 0,11</td> </tr> <tr> <td>Brandboxx Almere B.V.</td> <td>€ 257.695,54</td> </tr> <tr> <td>Brandboxx Ventures B.V.</td> <td>€ 481,49</td> </tr> <tr> <td>Brandboxx Ventures Hannover B.V.</td> <td>€ 167.323,48</td> </tr> <tr> <td>Brennerpas B.V.</td> <td>€ 209.001,99</td> </tr> <tr> <td>Data Hotel Hilversum B.V.</td> <td>€ 655.424,95</td> </tr> <tr> <td>Eemspoort Vastgoed B.V.</td> <td>€ 37.411,64</td> </tr> <tr> <td>Expo Center Hengelo B.V.</td> <td>€ 5.361,15</td> </tr> <tr> <td>Express Park Holdings B.V.</td> <td>€ 10.150,54</td> </tr> <tr> <td>Home Trade Center B.V.</td> <td>€ 141.355,48</td> </tr> <tr> <td>Plano di Volo B.V.</td> <td>€ 49.548,20</td> </tr> <tr> <td>Retail Park Eindhoven B.V.</td> <td>€ 0,95</td> </tr> <tr> <td>Retail Park Hengelo B.V.</td> <td>€ 37.999,59</td> </tr> <tr> <td>Retail Parks Europe B.V.</td> <td>€ 98,42</td> </tr> <tr> <td>Science Vastgoed B.V.</td> <td>€ 267.785,38</td> </tr> <tr> <td>SIG Invest III B.V.</td> <td>€ 751.673,61</td> </tr> <tr> <td>SIG Planontwikkeling B.V.</td> <td>€ 413.301,31</td> </tr> </table>	TCN Urop SE	€ 7.487.489,06	Amsterdam Recycled B.V.	€ 8,37	BPA Commandiet B.V.	€ 192,80	BPA Hes-West B.V.	€ 0,11	Brandboxx Almere B.V.	€ 257.695,54	Brandboxx Ventures B.V.	€ 481,49	Brandboxx Ventures Hannover B.V.	€ 167.323,48	Brennerpas B.V.	€ 209.001,99	Data Hotel Hilversum B.V.	€ 655.424,95	Eemspoort Vastgoed B.V.	€ 37.411,64	Expo Center Hengelo B.V.	€ 5.361,15	Express Park Holdings B.V.	€ 10.150,54	Home Trade Center B.V.	€ 141.355,48	Plano di Volo B.V.	€ 49.548,20	Retail Park Eindhoven B.V.	€ 0,95	Retail Park Hengelo B.V.	€ 37.999,59	Retail Parks Europe B.V.	€ 98,42	Science Vastgoed B.V.	€ 267.785,38	SIG Invest III B.V.	€ 751.673,61	SIG Planontwikkeling B.V.	€ 413.301,31
TCN Urop SE	€ 7.487.489,06																																									
Amsterdam Recycled B.V.	€ 8,37																																									
BPA Commandiet B.V.	€ 192,80																																									
BPA Hes-West B.V.	€ 0,11																																									
Brandboxx Almere B.V.	€ 257.695,54																																									
Brandboxx Ventures B.V.	€ 481,49																																									
Brandboxx Ventures Hannover B.V.	€ 167.323,48																																									
Brennerpas B.V.	€ 209.001,99																																									
Data Hotel Hilversum B.V.	€ 655.424,95																																									
Eemspoort Vastgoed B.V.	€ 37.411,64																																									
Expo Center Hengelo B.V.	€ 5.361,15																																									
Express Park Holdings B.V.	€ 10.150,54																																									
Home Trade Center B.V.	€ 141.355,48																																									
Plano di Volo B.V.	€ 49.548,20																																									
Retail Park Eindhoven B.V.	€ 0,95																																									
Retail Park Hengelo B.V.	€ 37.999,59																																									
Retail Parks Europe B.V.	€ 98,42																																									
Science Vastgoed B.V.	€ 267.785,38																																									
SIG Invest III B.V.	€ 751.673,61																																									
SIG Planontwikkeling B.V.	€ 413.301,31																																									

Spaanse Kubus	€ 54.393,87
TCN Arnhems Buiten B.V.	€ 107.589,35
TCN Assets B.V.	€ 339.030,73
TCN Blauw B.V.	€ 275.024,50
TCN Keet B.V.	€ 51.467,41
TCN Management Site Services B.V.	€ 11,84
TCN-MCE B.V.	€ 30,53
TCN Media Park B.V.	€ 408.015,57
TCN N.V.	€ 120,92
TCN Property Projects B.V.	€ 696.201,49
TCN Property Services B.V.	€ 28.223,42
TCN Quality Squares B.V.	€ 428,85
TCN Reitdiephaven B.V.	€ 1.128.902,82
TCN Retail B.V.	€ 24,08
TCN Schnitzelparadijs B.V.	€ 256.917,87
TCN SIG Assets B.V.	€ 663.248,32
TCN SIG Real Estate B.V.	€ 1.362.903,71
TCN Sports Business Center Holding B.V.	€ 451.210,74
TCN The Globe B.V.	€ 58.105,84
TCN Trends & Trade Bleiswijk Asset B.V.	€ 39,89
World Forum Convention Center N.V.	€ 494.686,07

Verwezen wordt naar **Bijlage 1** voor een compleet overzicht van de vennootschappen, de faillissementsdata en faillissementsnummers.

Opmerkingen vooraf

Het 17^e faillissementsverslag kende een nieuwe opzet en op die basis is thans ook het 28^e verslag opgebouwd. Aangetekend dient te worden dat er ook een verkort KEI verslag wordt gepubliceerd. Curatoren hebben er voor gekozen om alle eerdere verkochte activa en doorstarts in enkele bijlagen (5, 6 en 7) te vermelden, waarbij dan wordt verwezen naar de respectievelijke faillissementsverslagen. In hoofdstuk 4 staan alle in deze verslagperiode vervreemde activa en in hoofdstuk 7 zijn de nog niet vervreemde deelnemingen in binnen en buitenland alsmede het nog niet vervreemde vastgoed opgenomen. Aan dit faillissementsverslag, het KEI-verslag en/of volgende verslagen kunnen geen rechten worden ontleend. Niets in dit verslag kan worden geïnterpreteerd als een erkenning van aansprakelijkheid noch als afstand van enig recht. Voor bepaalde informatie zal worden verwezen naar voorgaande faillissementsverslagen.

1. Inleiding

In de afgelopen verslagperiode heeft het team van medewerkers van de curatoren in samenwerking met een werknemer van de TCN Groep werkzaamheden verricht met betrekking tot het beheer en de vereffening van de diverse faillissementsboedels. Het gaat daarbij om het beheren, exploiteren en verkopen van de activa en deelnemingen in binnen- en buitenland. Curatoren hebben zich deze verslagperiode geconcentreerd op de liquidatie van enkele inmiddels lege vennootschappen, verkoop van resterende onroerende zaken, als ook op de Oostenrijkse deelnemingen. Voorts wordt het rechtmatigheidsonderzoek door curatoren voortgezet.

2. Inventarisatie

2.1. *Algemeen*

Voor een globaal overzicht van de verschillende activiteiten binnen de TCN Groep wordt verwezen naar het aanvangsverslag alsmede naar het 2^e faillissementsverslag. Voor een overzicht van de vennootschapsstructuur wordt verwezen naar het aanvangsverslag. Voor een opsomming van de reeds beëindigde ondernemingsactiviteiten binnen de diverse failliete vennootschappen alsmede van de reeds vervreemde activa wordt verwezen naar hoofdstuk 4, respectievelijk bijlagen 5, 6 en 7. Voor een nadere beschrijving van de nog steeds voortgezette of levende bedrijfsonderdelen en activa wordt verwezen naar hoofdstuk 7.

2.2. *Directie en organisatie*

Voor een overzicht van de directie en organisatie wordt verwezen naar het aanvangsverslag alsmede naar het 2^e faillissementsverslag.

2.3. *Geconsolideerde financiële cijfers TCN Groep*

Voor een overzicht van de geconsolideerde cijfers van de TCN-groep wordt verwezen naar het 2^e faillissementsverslag.

2.4. *Lopende procedures*

Inmiddels heeft de Accountantskamer uitspraak gedaan in de door curatoren aangespannen tuchtklacht. De klachtonderdelen van curatoren zijn vrijwel integraal gehonoreerd. De accountant heeft appel aangetekend, en de memorie van grieven wordt in de komende verslagperiode verwacht.

Voor de procedures, niet zijnde huurincasso procedures, die gedurende dit faillissement door curatoren zijn voortgezet, doch die tussentijds zijn geëindigd wordt verwezen naar **Bijlage 2**.

Voorts zijn enkele huurincasso procedures gevoerd. Bij vorderingen met een beperkt financieel belang vindt dit plaats door inschakeling van de deurwaarder.

2.5. *Verzekeringen*

In de faillissementen waar geen doorstart is gerealiseerd worden de lopende verzekeringen in stand gehouden voor zover dit in het belang is van de voortzetting van de activiteiten. De verschuldigde premies worden als boedelschuld voldaan.

2.6. *Huur*

In het kader van het voortzetten door de curatoren van verschillende ondernemingsactiviteiten worden de diverse (ver-/huur)relaties voor zover de boedel daarbij is gebaat, gecontinueerd. Voor informatie per afzonderlijke onroerende zaak wordt verwezen naar (de bijlage bij) hoofdstuk 7 van dit verslag.

2.7. *Oorzaak faillissement*

De financiële analyse van de gang van zaken voorafgaand aan het faillissement is gereed. Nu wordt gewerkt aan een verdiepend onderzoek naar enkele geïdentificeerde issues en aan de juridische vertaalslag van de gebeurtenissen voorafgaand aan het faillissement. In een volgend faillissementsverslag zal nadere informatie worden verstrekt.

2.8. *Fiscaliteit*

2.8.1 **Omzetbelasting**

Binnen de TCN Groep zijn er twee fiscale eenheden voor de omzetbelasting, waarvan de meeste vennootschappen onderdeel uitmaken. Voor een overzicht van de vennootschappen die onderdeel uitmaken van de fiscale eenheden voor de omzetbelasting wordt verwezen naar **Bijlage 3**.

Er zijn afspraken gemaakt met de Belastingdienst over lopende omzetbelastingverplichtingen. Door het voortzetten van de diverse ondernemingsactiviteiten ontstaan er afdrachtverplichtingen in het kader van de omzetbelasting. Er wordt gezorgd voor tijdige aangifte en afdracht van de omzetbelasting over de boedelperiode.

2.8.2 **Vennootschapsbelasting**

Binnen de TCN groep zijn vier fiscale eenheden voor de vennootschapsbelasting. Voor een overzicht van de vennootschappen die onderdeel uitmaken van de fiscale eenheden voor de vennootschapsbelasting wordt verwezen naar **Bijlage 4**.

2.8.3 **Loonbelasting**

Voor een overzicht van de openstaande loonbelastingsschulden wordt verwezen naar de voorgaande faillissementsverslagen.

Door het continueren van (thans nog een) arbeidsovereenkomst ontstaan er ook nieuwe afdrachtverplichtingen in het kader van de loonbelasting. Er wordt gezorgd voor tijdige aangifte en afdracht van de loonbelasting over de boedelperiode.

3. **Personeel**

3.1. *Aantal ten tijde van faillissement*

Voor een overzicht van het aantal medewerkers en de TCN entiteit waarbij de werknemers in dienst waren, wordt verwezen naar hoofdstuk 3 van het aanvangsverslag.

3.2. *Ontslag werknemers*

Voor informatie over het ontslag van de werknemers en de loongarantieregeling wordt verwezen naar hoofdstuk 3.2 van het aanvangsverslag.

3.3. *Voortzetting werkzaamheden*

Er is thans nog 1 administratieve medewerkster voor curatoren werkzaam. Zij ondersteunt curatoren bij de verdere afwikkeling van de faillissementen alsmede bij operationele zaken. Het salaris van het kernteamlid wordt voldaan uit de boedel, zij is werkzaam op het kantooradres van Van Benthem & Keulen B.V. aan de Archimedeslaan 61 te Utrecht.

4. **Vervreemde deelnemingen, activiteiten en vastgoed**

In dit hoofdstuk wordt een overzicht weergegeven van alle failliete vennootschappen, waarin ondernemingsactiviteiten werden ontplooid en waarbij de ondernemingsactiviteiten in deze verslagperiode zijn beëindigd of overgedragen. Voor de in vorige verslagperioden verkochte ondernemingsactiviteiten wordt verwezen naar **Bijlage 5** en voor het in vorige verslagperioden verkochte vastgoed wordt verwezen naar **Bijlage 6**. Tot slot wordt verwezen naar **Bijlage 7** voor een overzicht van eerder verkochte bedrijfsmiddelen.

4.1. *Vervreemde binnenlandse deelnemingen.*

Voor een overzicht van alle tot nu toe vervreemde binnenlandse deelnemingen zie **Bijlage 5**.

4.1.A. *Vervreemde buitenlandse deelnemingen*

Zie **Bijlage 5**.

4.2. *Vervreemd vastgoed*

Voor een overzicht van in vorige verslagperioden vervreemd vastgoed wordt verwezen naar **Bijlage 6**.

4.3. *Bedrijfsmiddelen en diverse vervreemde activa*

Voor een overzicht van in vorige verslagperioden vervreemde bedrijfsmiddelen wordt verwezen naar **Bijlage 7**.

4.4. *Bodemvoorrecht fiscus*

De roerende zaken van TCN vallen onder het bodemvoorrecht van de fiscus voor zover deze zaken moeten worden beschouwd als bodemzaken (vgl. artikel 22 lid 3 Invorderingswet 1990).

4.5. *Voorraden en onderhanden werk*

Niet van toepassing.

5. **Debiteuren**

Thans bedraagt de nog te incasseren debiteurenpositie circa € 276.000. Dit is een momentopname, die afhankelijk is van de betaling van maand- en kwartaalhuurtermijnen. Diverse incassodossiers zijn en worden overgedragen aan de deurwaarder. Overige incassowerkzaamheden worden voortgezet. Curatoren hebben de debiteurenportefeuille inmiddels enigszins opgeschoond.

6. **Bank / Zekerheden**

6.1. *Kredietfaciliteiten en zekerheden*

Voor alle (on)roerende zaken respectievelijk alle projecten zijn financieringen afgesloten met één of meerdere financiers. Als zekerheid is doorgaans een hypotheekrecht verstrekt, alsmede een pandrecht op roerende zaken en vorderingen. Nog niet alle financiers hebben hun vordering volledig gespecificeerd ingediend. De curatoren hebben de verstrekte financieringsdocumentatie inmiddels nader bestudeerd en waar nodig hun bevindingen met de financiers gedeeld.

6.2. *Propertize*

Voor een overzicht van alle door Propertize gefinancierde projecten en een uiteenzetting van de met Propertize tot stand gekomen overeenkomst wordt verwezen naar het aanvangsverslag. Curatoren zijn met Propertize een Overeenkomst op Hoofdpijnen en enkele allonges overeengekomen, die ook door beide partijen worden nageleefd. Nu alle door Propertize gefinancierde projecten zijn verkocht, dient uitsluitend nog de restvordering van Propertize in het faillissement te worden ontvangen.

6.3. *Eigendomsvoorbehoud*

Afgewikkeld.

7. **Nog niet vervreemde deelnemingen en vastgoed**

In dit hoofdstuk worden uitsluitend de activiteiten vermeld die thans actief worden voortgezet dan wel waarbij curatoren in de hoedanigheid van aandeelhouder fungeren. Voorts zijn in dit hoofdstuk nog niet verkochte onroerende zaken opgesomd. De nog niet verkochte onroerende zaken staan voorts in **Bijlage 8** bij dit verslag. Curatoren trachten de onroerende zaken maar ook de deelnemingen steeds in overleg met de overige betrokkenen zoals financiers dan wel medeaandeelhouders te vervreemden.

7.1. *Binnenlandse deelnemingen*

7.1.1. **C-Mill**

TCN Urop SE houdt 47% van de aandelen in de vennootschap C-Mill B.V. te Heerlen. De vennootschap houdt zich bezig met de exploitatie van een bedrijfsverzamelgebouw en is gevestigd op een oud Philips terrein. Er vindt regulier overleg plaats met de andere aandeelhouders. In de komende verslagperiode zal het vastgoed uit deze vennootschap 'uitzakken' naar een 100% deelneming.

7.1.2. TCN Arnhems Buiten B.V.

TCN Arnhems Buiten B.V. houdt alle aandelen in B.V. BPA Hes-West. Via een tussenhouder houdt TCN Arnhems Buiten B.V. een 40% belang in BGB Ontwikkeling C.V. De C.V. draagt zorg voor de herontwikkelingen van het vastgoed van TCN Arnhems Buiten B.V. Alvorens de herontwikkeling startte werd het vastgoed eerst overgedragen aan BGB Ontwikkeling C.V. De bestaande verbanden in de BV/CV alsmede tussen de andere betrokken partijen, zoals Propertize B.V., zijn nog niet beëindigd. Dit zal wel in een van de komende verslagperiodes plaatsvinden.

7.1.3. TCN SIG Real Estate B.V.

Voorts houdt TCN SIG Real Estate B.V. aandelen in meerdere TCN vennootschappen met onroerende zaken in Groningen en omstreken, zoals het Groninger Monumentenfonds N.V. Voor de participaties wordt verwezen naar de bij het aanvangsverslag gevoegde organogram van de TCN Groep.

7.1.4. TCN SIG Telehousing B.V.

TCN SIG Real Estate houdt onder andere een meerderheidsbelang in TCN SIG Telehousing B.V. en indirect in TCN SIG Telehousing Exploitatie B.V. Deze vennootschappen zijn eigenaar van een tweetal datacenters in Eemshaven en Groningen en verzorgen tevens het beheer en de exploitatie van deze datacenters. De activa van deze vennootschappen zijn thans verkocht. Er wordt gewerkt aan een liquidatie van deze vennootschappen op termijn.

Buitenlandse deelnemingen

7.1.5. Brandboxx Ventures B.V.

Brandboxx Ventures B.V. houdt de aandelen van TCN Assets Austria GmbH, welke vennootschap 99,9% aandeelhouder van Brandboxx Salzburg GmbH (Brandboxx Ventures B.V. houdt de resterende 0,1% van de aandelen). Brandboxx Salzburg GmbH is eigenaar van een groot handelscentrum voor mode en sport ("Brandboxx Salzburg"). Dit handelscentrum is volledig verhuurd aan een groot aantal huurders (200+). De curatoren zijn gestart met de voorbereiding van het verkoopproces van het handelscentrum. Curatoren staan in nauw contact met de financier Raiffeisen Verband Salzburg en voeren op regelmatige basis met betrokkenen overleg.

Ook in deze verslagperiode is door curatoren regulier overleg gevoerd met de Geschäftsführer, om zoveel mogelijk betrokken te zijn bij en controle uit te oefenen op de nog uit te voeren investeringen alsmede bij de operationele activiteiten. Ook de financiële en fiscale situatie bij deze entiteiten wordt door curatoren nauwlettend in de gaten gehouden. Thans wordt beoordeeld op welke wijze door curatoren bij verkoop het meest optimale resultaat kan worden bewerkstelligd.

7.1.6. TCN Assets GmbH & Co. KG

TCN Urop SE houdt een (in-)direct belang in TCN Assets GmbH & Co. KG van 94,9%. De KG is op haar beurt eigenaar van Aachen Arkaden Real Estate GmbH en Trade Mart Langenhagen GmbH. Beide vennootschappen zijn gefuseerd. De lopende procedures zijn thans geëindigd, zodat tot liquidatie van de vennootschap alsmede enkele andere lege vennootschappen worden overgegaan.

7.2. *Vastgoed in Nederland*

7.2.1. **TCN SIG Real Estate B.V.**

TCN SIG Real Estate B.V. is eigenaar van een aantal onroerende zaken die gedeeltelijk worden verhuurd. Het betreft de volgende onroerende zaken.

- Repeaterhutten (div. locaties)..

8. **Rechtmatigheid**

8.1. *Boekhoudplicht*

Zie voorgaande faillissementsverslagen.

8.2. *Depot jaarrekeningen*

Zie voorgaande faillissementsverslagen.

8.3. *Goedkeuringsverklaring accountant*

De Accountantskamer heeft uitspraak gedaan in de door curatoren aangespannen tuchtzaak. Er is appel ingesteld, de memorie van grieven wordt in de komende verslagperiode verwacht.

8.4. *Stortingsplicht aandelen*

Zie voorgaande faillissementsverslagen.

8.5. *Onbehoorlijk bestuur*

Curatoren zijn bezig met het onderzoek, dat zich inmiddels richt op meerdere betrokkenen bij dit faillissement, verwezen wordt naar paragraaf 2.7. van dit verslag.

8.6. *Paulianeus handelen*

Zie voorgaande verslagen.

8.7. *Werkzaamheden*

Curatoren zijn bezig met het rechtmatigheidsonderzoek ten aanzien van meerdere betrokkenen bij dit faillissement. In de tuchtklachtprocedure tegen de accountant moet worden afgewacht of appel wordt ingesteld. Verwezen wordt voorlopig naar paragraaf 2.7. van dit verslag.

9. **Crediteuren**

9.1. *Algemeen*

De vorderingen kunnen door crediteuren digitaal worden ingediend. Hieronder is een tussenstand per 20 juni 2019 per vennootschap weergegeven.

Naam vennootschap	Aantal crediteuren	Totaal bedrag ingediend
BPA Commandiet B.V.	1	€ 144,19
BPA Hes-West B.V.	1	€ 45.955,13
Brandboxx Almere B.V.	24	€ 524.859,50
Brandboxx Ventures B.V.	3	€ 278.269,26
Brandboxx Ventures Hannover B.V.	10	€ 8.017.752,38
Brennerpas B.V.	18	€ 58.909,07
Data Hotel Hilversum B.V.	4	€ 739.567,47
Eemspoort Vastgoed B.V.	2	€ 2.111,38
Home Trade Center B.V.	38	€ 3.377.074,34
Plano di Volo B.V.	10	€ 2.844.740,79
Retail Park Hengelo B.V.	1	€ 33.366,75
Science Vastgoed B.V.	6	€ 16.717,74
SIG Planontwikkeling B.V.	6	€ 15.824,20
Spaanse Kubus B.V.	26	€ 102.448,91
TCN Arnhems Buiten B.V.	66	€ 21.058.314,34
TCN Assets B.V.	62	€ 88.215.073,19
TCN Blauw B.V.	5	€ 19.427,60
TCN Management Site Services B.V.	1	€ 6.772,65
TCN Media Park B.V.	29	€ 814.694,47
TCN N.V.	2	€ 6.089,04
TCN Property Projects B.V.	51	€ 13.280.837,20
TCN Property Services B.V.	49	€ 1.601.655,65
TCN Quality Squares B.V.	12	€ 4.257.883,01
TCN Schnitzelparadijs B.V.	24	€ 132.706,28
TCN SIG Assets B.V.	22	€ 3.523.991,84
TCN SIG Real Estate B.V.	71	€ 15.416.607,23
TCN Sports Business Center Holding B.V.	43	€ 461.958,36
TCN-MCE B.V.	1	€ 700,20
TCN Urop SE	26	€ 51.925.549,91
World Forum Convention Center N.V.	17	€ 2.654.201,34

	Totaal	€ 219.434.203,42
--	--------	------------------

Enkele financiers hebben de bestaande vorderingen nog niet ingediend, ook al omdat de restschuld nog niet duidelijk is. In bovenstaand overzicht zijn slechts opgenomen de faillissementen met ingediende crediteurenvorderingen. Voor een totaaloverzicht van de faillissementen binnen de TCN Groep wordt verwezen naar **Bijlage 1**.

9.2. *Boedelvorderingen*

Boedelvorderingen ontstaan op grond van de wet en door handelen van de curatoren. In de navolgende faillissementen heeft het UWV een boedelvordering ingediend:

TCN Media Park B.V.	€ 55.286,52
TCN Property Projects B.V.	€ 882.316,35
World Forum Convention Center N.V.	€ 182,08

9.3. *Preferente vorderingen*

Voor een overzicht van de preferente vordering van de Belastingdienst wordt verwezen naar hoofdstuk 2 van de voorgaande faillissementsverslagen. In de navolgende faillissementen heeft de fiscus een preferente vordering ingediend:

Brandboxx Almere B.V.	€ 5.276.161,00
Brandboxx Management B.V.	€ 2.672,00
Brandboxx Ventures Hannover B.V.	€ 5.326,00
Brennerpas B.V.	€ 5.265.277,00
Data Hotel Hilversum B.V.	€ 5.265.277,00
Eemspoort Vastgoed B.V.	€ 5.265.277,00
Expo Center Hengelo B.V.	€ 5.265.277,00
Home Trade Center B.V.	€ 5.265.277,00
Plano Di Volo B.V.	€ 5.265.277,00
Retail Park Hengelo B.V.	€ 5.265.292,00
Science Vastgoed B.V.	€ 5.265.277,00
SIG Invest III B.V.	€ 5.265.277,00
SIG Planontwikkeling B.V.	€ 5.265.277,00
Spaanse Kubus B.V.	€ 5.265.277,00
TCN Arnhems Buiten B.V.	€ 5.265.639,00
TCN Assets B.V.	€ 5.265.277,00
TCN Blauw B.V.	€ 5.265.277,00
TCN Keet B.V.	€ 3.693.256,00
TCN Management Site Services B.V.	€ 5.265.277,00
TCN Mediaflex B.V.	€ 5.265.277,00
TCN Media Park B.V.	€ 5.305.889,00
TCN N.V.	€ 5.265.277,00
TCN Property Projects B.V.	€ 7.262.878,00
TCN Property Services B.V.	€ 5.265.277,00
TCN Quality Squares B.V.	€ 5.265.277,00

TCN Schnitzelparadijs B.V.	€ 5.265.277,00
TCN SIG Assets B.V.	€ 5.265.277,00
TCN SIG Real Estate B.V.	€ 5.265.360,00
TCN Sports Business Center Holding B.V.	€ 5.265.277,00
TCN The Globe B.V.	€ 5.265.277,00
TCN Trends & Trade Bleiswijk Assets B.V.	€ 5.265.277,00
TCN Truckcity Holding B.V.	€ 2.672,00
TCN Urop SE	€ 5.270.227,00
The Hague World Forum B.V.	€ 5.277.765,00
World Forum Convention Center N.V.	€ 5.271.396,00

In de navolgende faillissementen heeft het UWV een preferente vordering ingediend:

TCN Media Park B.V.	€ 20.261,39
TCN Property Projects B.V.	€ 416.736,06
World Forum Convention Center N.V.	€ 8.251,70

9.4. *Achtergestelde crediteuren*

Er zijn diverse achtergestelde vorderingen van financiers.

9.5. *Verwachte wijze van afwikkeling*

In dit stadium van de verschillende faillissementen kunnen de curatoren zich nog niet uitlaten over de verwachte wijze van afwikkeling. De curatoren verwachten dat het nog geruime tijd zal duren alvorens zij zich hierover kunnen uitlaten.

10. **Overig**

10.1. *Werkzaamheden en tijdsbesteding*

Aan de afwikkeling van faillissementen is door de curatoren en hun team tot en met 20 september 2019 in totaal 19.132,85 uur besteed.

10.2. *Termijn afwikkeling faillissement*

De curatoren verwachten dat de afwikkeling van de faillissementen nog enkele jaren in beslag zal nemen.

10.3. *Plan van aanpak*

Voor de komende verslagperiode zullen de activiteiten in grote lijnen gericht zijn op:

- Voortzetting van de ondernemingsactiviteiten voor zover opportuun;
- Inventarisatie van de beste wijze van verkoop van de diverse activa;
- Verkoop van de diverse activa;

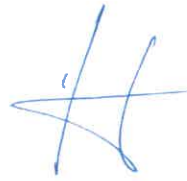
- Incasso van de nog openstaande vorderingen;
- Verificatie vorderingen financiers en hun zekerheden;
- Voortzetten appel van tuchtklacht accountant;
- Voortzetten rechtmatigheidsonderzoek.

10.4. *Indiening volgend verslag*

Het volgend verslag zal begin januari 2020 verschijnen.



A. van der Schee
curator



J. Westerhof
curator