

Factsheet akten

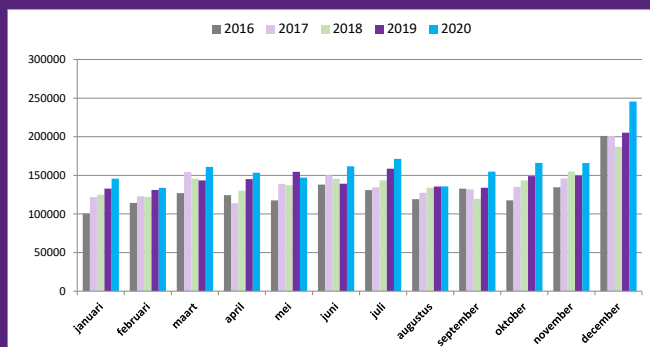
Januari 2021



In deze factsheet staat kwartaalinformatie over de akten die het notariaat passeert en sinds 1 juli 2014 digitaal registreert in het Centraal Digitaal Repertorium (CDR).

In het 4^e en laatste kwartaal van 2020 zijn **15 procent meer** akten gepasseerd dan een jaar eerder. Geen van de uitgelichte akten daalden in vergelijking met 2019. Alleen het aantal opgerichte stichtingen bleef nagenoeg gelijk. Vooral het aantal schenkingen zat het laatste kwartaal in de lift.

Aantal akten per maand

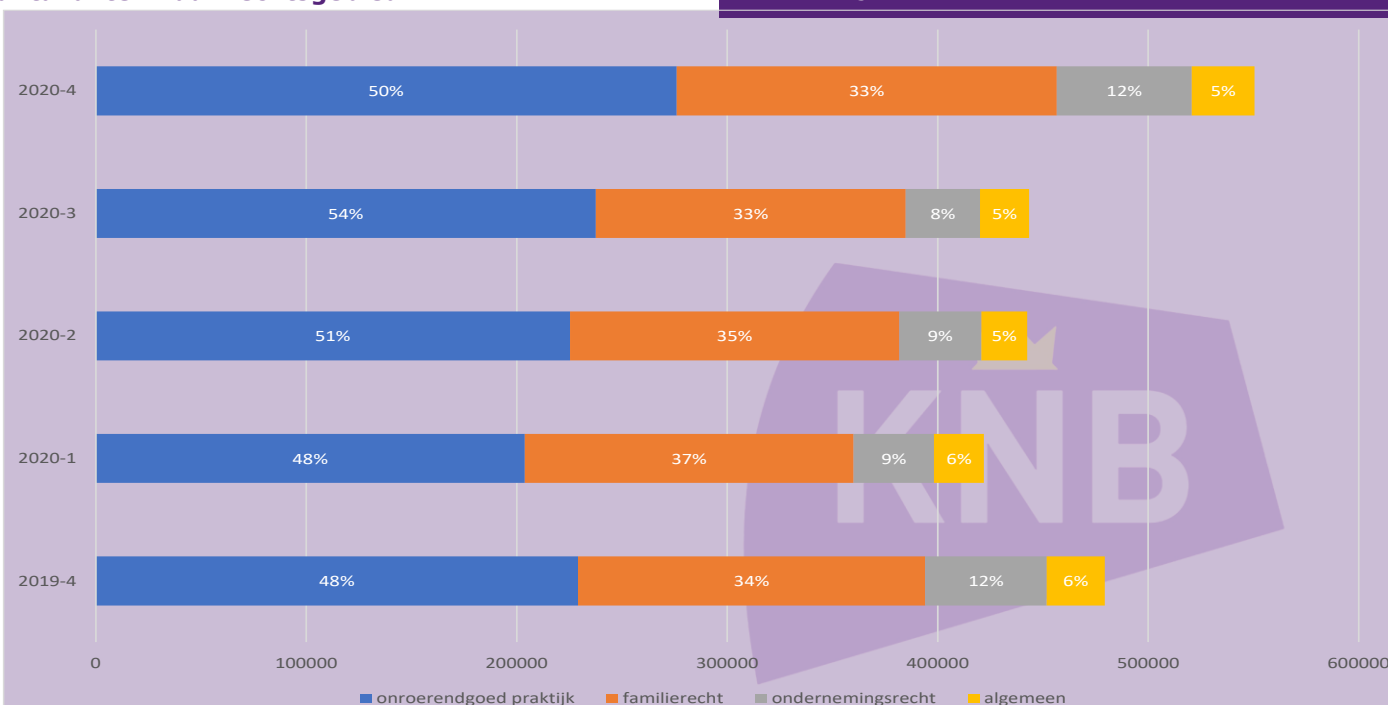


Traditioneel is december voor de notaris de drukste maand van het jaar. Vergelijken met november zijn in december 2020 79.500 meer akten gepasseerd. Vorig jaar was dat verschil nog maar 55.000.

Aantal akten per kwartaal

	2016	2017	2018	2019	2020
kwartaal 1	341.774	398.989	392.750	407.220	440.354
kwartaal 2	379.865	402.999	412.864	438.958	462.310
kwartaal 3	382.852	393.857	397.003	428.222	462.030
kwartaal 4	453.290	481.821	485.254	503.767	577.434

Aantal akten naar rechtsgebied



Akten uitgelicht: vierde kwartaal 2020 vergeleken met vierde kwartaal 2019

Stijgers:

- **Schenking (algemeen)** 42 procent
- **Levering onroerende zaak** 29 procent
- **Oprichting bv** 20 procent
- **Verklaring van erfrecht** 18 procent
- **Hypotheek** 13 procent
- **Huwelijkse voorwaarden** 11 procent
- **Levenstestament** 9 procent
- **Testament/wilsbeschikking** 6 procent

Dalers:

- **Oprichting stichting** 0 procent

Meest gepasseerde akten ondernemingsrecht

	2019-4	2020-1	2020-2	2020-3	2020-4
Oprichting bv	19.410	16.031	15.472	14.143	23.357
Oprichting stichting	2.446	1.851	1.647	1.674	2.451
Levering aandelen + certificering	10.791	6.061	6.101	6.064	11.940

Meest gepasseerde akten familierecht

	2019-4	2020-1	2020-2	2020-3	2020-4
Huwelijkse voorwaarden	2.387	2.207	2.571	3.520	2.638
Levenstestament	43.019	43.127	39.772	35.630	46.990
Testament / uiterste wilsbeschikking	78.915	75.678	76.319	71.478	83.762
Verklaring van erfrecht	16.394	17.404	19.760	17.348	19.394
Samenlevingscontract	10.768	9.928	11.457	11.962	11.208
Schenking (algemeen)	6.016	2.511	1.477	2.396	8.520

Meest gepasseerde akten onroerend goed

	2019-4	2020-1	2020-2	2020-3	2020-4
Levering onroerende zaak / beperkt recht	99.982	85.628	89.982	98.271	128.939
Hypotheek	104.781	94.491	111.114	114.966	118.283

*Levering onroerende zaak omvat zowel de woningmarkt als de zakelijke markt.

De cijfers zijn gebaseerd op de nummers die aktesoorten hebben gekregen. De categorie overig (999) is niet meegenomen. Hierin wordt gemiddeld 5 procent weggeschreven.

Meer informatie: KNB, info@knb.nl
Peildatum: 1 januari 2021